

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ
от 10 сентября 2002 г. № 743-ПП

Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы *
(с изменениями на 4 октября 2017 года)

(в ред. постановлений Правительства Москвы от 08.07.2003 № 527-ПП, от 24.02.2004 № 103-ПП, от 21.09.2004 № 644-ПП, от 28.12.2004 № 928-ПП, от 31.05.2005 № 376-ПП, от 16.08.2005 № 624-ПП, от 11.10.2005 № 777-ПП, от 13.12.2005 № 1029-ПП, от 17.01.2006 № 36-ПП, от 10.10.2006 № 776-ПП, от 27.02.2007 № 121-ПП, от 31.07.2007 № 620-ПП, от 25.12.2007 № 1168-ПП, от 14.04.2009 № 290-ПП, от 29.12.2009 № 1506-ПП, от 11.05.2010 № 386-ПП, от 04.10.2011 № 475-ПП, от 25.10.2011 № 507-ПП, от 10.07.2012 № 323-ПП, от 30.04.2013 № 283-ПП, от 13.08.2013 № 530-ПП, от 02.09.2014 № 501-ПП, от 10.09.2014 № 530-ПП, от 12.12.2014 № 757-ПП, от 20.01.2015 № 14-ПП, от 25.02.2015 № 74-ПП, от 24.03.2015 № 142-ПП, от 22.09.2015 № 602-ПП)

За последние годы в Москве наметилась тенденция к улучшению качества выполнения работ по озеленению. Применяются современные технологии по посадке и пересадке деревьев в условиях городской среды. Усилен контроль за состоянием посадочного материала, ввозимого в Москву. Производственно-технические базы специализированных озеленительных организаций комплектуются новой техникой отечественного и зарубежного производства, в том числе мини-техникой. Значительно увеличены площади цветников, в том числе из многолетников. Применяются противогололедные средства, причиняющие минимальный вред зеленым насаждениям и природным растительным сообществам.

В целях создания действенной системы формирования и исполнения закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд, повышения качества озеленительных работ, своевременного проведения необходимых агротехнических мероприятий Правительство Москвы (Преамбула в редакции, введенной в действие с 22 сентября 2014 года постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2014 года N 530-ПП) постановляет:

1. Утвердить Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы (далее - Правила) (приложение 1).

(Пункт в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.

2. Пункт утратил силу - постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП..

3. Установить, что выполнение Правил (приложение 1) является обязательным для организаций, выполняющих работы по охране, созданию, ремонту и содержанию природных и озелененных объектов в городе Москве (пункт в редакции, введенной в действие с 12 апреля 2007 года постановлением Правительства Москвы от 27 февраля 2007 года N 121-ПП.

4. Пункт утратил силу - постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП..

5. Пункт утратил силу - постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП..

6. Организациям, выполняющим строительные работы, до начала производства

строительных работ, сопровождающихся уничтожением зеленых насаждений и природных сообществ, размещать щиты с информацией о количестве вырубаемых и высаживаемых деревьев, кустарников и устройстве газонов на объектах строительства.

(Пункт в редакции, введенной в действие постановлением Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП; в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.

Пункты 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 и 17 предыдущей редакции считаются соответственно пунктами 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 и 18 настоящей редакции - постановление Правительства Москвы от 8 июля 2003 года N 527-ПП.

7. Утвердить форму предоставляемых сведений о проведении озеленительных работ (приложение 3).

8. Руководителям Комплекса городского хозяйства Москвы, Комплекса градостроительной политики и строительства города Москвы, префектам административных округов города Москвы не позднее 20 января и 10 июля каждого года представлять в Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы* сведения о проведении озеленительных работ по утвержденной форме (приложение 3).

(Пункт в редакции, введенной в действие постановлением Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП; в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.

* Здесь и далее по тексту слова "Департамент природопользования и охраны окружающей среды Правительства Москвы" заменены словами "Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы" - постановление Правительства Москвы от 27 февраля 2007 года N 121-ПП.

9. Департаменту природопользования и охраны окружающей среды города Москвы обеспечить единый учет сведений о проведении озеленительных работ в городе Москве.

10. Утвердить показатели оценки качества выполнения работ по озеленению и содержания озелененных территорий (приложение 4).

11. Пункт утратил силу - постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП..

12. Пункт утратил силу с 26 декабря 2014 года - постановление Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП..

13. Префектурам административных округов города Москвы при получении информации об очагах заболеваний зеленых насаждений и природных сообществ в течение трех дней обеспечить заключение в установленном порядке договоров со специализированной службой защиты растений на выполнение работ по борьбе с вредителями.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.

14. Департаменту природопользования и охраны окружающей среды города Москвы:

14.1. Обеспечить постоянный контроль за выполнением мероприятий по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений и природных сообществ.

(Пункт 14.1 в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.

14.2. Пункт утратил силу - постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП..

14.3. Пункт утратил силу - постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009

года N 290-ПП..

14.4. Пункт утратил силу - постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП..

15. Департаменту средств массовой информации и рекламы города Москвы ежегодно до 30 декабря представлять информацию о размещении электрических гирлянд холодного света на живых деревьях в Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, балансодержателю зеленых насаждений и природных сообществ.

(Пункт в редакции, введенной в действие с 8 ноября 2011 года постановлением Правительства Москвы от 25 октября 2011 года N 507-ПП; в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.

Пункты 15, 16, 17, 18 предыдущей редакции считаются соответственно пунктами 16, 17, 18, 19 настоящей редакции - постановление Правительства Москвы от 28 декабря 2004 года N 928-ПП.

16. Префектурам административных округов города Москвы:

(Абзац в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.

16.1. Пункт утратил силу - постановление Правительства Москвы от 14 апреля 2009 года N 290-ПП..

16.2. При формировании штатного расписания предусматривать должности специалистов в области озеленения города.

17. Признать утратившими силу Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений Москвы, утвержденные первым заместителем Премьера Правительства Москвы Никольским Б.В. 2 июля 1998 года.

18. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальных изданиях Правительства Москвы.

19. Установить, что ГУП "Мосгоргеотрест" по заявкам при проведении работ по посадке деревьев и кустарников взамен погибших при аномальных погодных условиях и при посадке древесно-кустарниковой растительности на озелененных территориях 3-й категории обеспечивает выдачу на возмездной основе:

19.1. Инженерно-топографических планов в срок, не превышающий 5 рабочих дней.

19.2. Технического заключения по проектной документации в срок, не превышающий 7 рабочих дней.

(Пункт 19 дополнительно включен с 8 ноября 2011 года постановлением Правительства Москвы от 25 октября 2011 года N 507-ПП; в редакции, введенной в действие с 1 января 2014 года постановлением Правительства Москвы от 13 августа 2013 года N 530-ПП.

Второй пункт 18 предыдущей редакции с 8 ноября 2011 года считается пунктом 20 настоящей редакции - постановление Правительства Москвы от 25 октября 2011 года N 507-ПП.

20. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы Кульбачевского А.О. (пункт в редакции, введенной в действие с 8 ноября 2011

года постановлением Правительства Москвы от 25 октября 2011 года N 507-ПП, - см. предыдущая редакция).

Мэр Москвы
Ю.М. Лужков

Приложение 1
к постановлению
Правительства Москвы
от 10 сентября 2002 г. № 743-ПП

ПРАВИЛА СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ И ПРИРОДНЫХ СООБЩЕСТВ ГОРОДА МОСКВЫ

1. Введение

**(Раздел в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением
Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.**

Зеленые насаждения и природные сообщества являются неотъемлемой частью зеленого фонда города Москвы. Наряду с архитектурным ландшафтом зеленые пространства участвуют в формировании облика города. Они имеют санитарно-гигиеническое, рекреационное, ландшафтно-архитектурное, культурное и научное значение. Важными функциями зеленых насаждений и природных сообществ являются обеспечение устойчивого развития города, поддержание благоприятной для человека среды обитания. Сохранение зеленых насаждений, природных сообществ и их биологического разнообразия является необходимым условием сохранения и развития благоприятной городской среды.

Повышенная загазованность, запыленность и задымленность воздуха, особенности температурного и водного режимов воздуха и почвы, неблагоприятные химические, физико-механические и биологические свойства, наличие каменных, бетонных и металлических поверхностей, асфальтовое покрытие улиц и площадей, наличие подземных коммуникаций и сооружений в зоне корневой системы, дополнительное освещение растений в ночное время, интенсивный режим использования городских зеленых насаждений и природных сообществ населением обуславливают изменения экологической среды города и ее отличие от естественной среды, в которой сформировались естественные растительные сообщества города, составляющие основу особо охраняемых природных, природных, озелененных территорий и иных территорий, занятых зелеными насаждениями, города.

Все зеленые насаждения и природные сообщества, расположенные на территории города Москвы, независимо от форм собственности на земельные участки, где эти насаждения расположены, подлежат защите.

Граждане, должностные и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений и природных сообществ, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений и природных сообществ.

Правообладатели земельных участков территорий зеленого фонда города Москвы обязаны осуществлять контроль за их состоянием, проводить учет находящихся на земельном участке зеленых насаждений и природных сообществ, обеспечивать удовлетворительное состояние и нормальное развитие зеленых насаждений и природных сообществ.

Хозяйственная и иная деятельность осуществляется с соблюдением требований по охране окружающей среды и защите зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством города Москвы.

Использование озелененных, природных территорий и иных территорий, занятых зелеными насаждениями, несовместимое с обеспечением жизнедеятельности

зеленых насаждений и природных сообществ, не допускается. Развитие озелененных территорий производится в соответствии с Генеральным планом города Москвы.

Острой проблемой является создание законодательной и нормативно-технической базы, совмещающей задачи сохранения, развития и защиты зеленых насаждений и природных сообществ с социальными интересами населения и экономическими интересами правообладателей земельных участков территорий зеленого фонда города Москвы, обеспечивающей системную организацию труда и соответствующее качество работ, состояние зеленых насаждений и природных сообществ.

На решение данных вопросов и направлены Правила создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы (далее -Правила).

<...>

7. Инвентаризация зеленых насаждений и мониторинг состояния зеленых насаждений

7.1. Порядок проведения учета зеленых насаждений на территориях зеленого фонда города Москвы

(Подраздел в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП).

7.1.1. Учет зеленых насаждений в городе Москве осуществляется путем проведения инвентаризации.

7.1.2. Инвентаризации подлежат все территории зеленого фонда города Москвы (особо охраняемые природные территории, особо охраняемые зеленые территории, природные, озелененные территории и иные территории, занятые зелеными насаждениями).

7.1.3. Инвентаризация территорий зеленого фонда города Москвы осуществляется по методике согласно приложению 30 к настоящим Правилам.

Методика проведения инвентаризации территорий зеленого фонда города Москвы определяет требования к составу и методам выполнения работ по учету природных сообществ, зеленых насаждений и других элементов благоустройства на особо охраняемых природных территориях, особо охраняемых зеленых территориях, природных, озелененных территориях и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, в городе Москве.

7.1.4. Инвентаризация территорий зеленого фонда города Москвы в границах объектов культурного наследия (произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства) проводится с учетом действующего законодательства в сфере сохранения объектов культурного наследия.

7.1.5. Инвентаризация территорий зеленого фонда города Москвы проводится в целях:

- получения достоверных данных о состоянии зеленых насаждений, видовом, возрастном составе, о количественных и площадных характеристиках природных сообществ, элементах комплексного благоустройства для ведения городского хозяйства на всех уровнях управления, эксплуатации и финансирования;

- получения информации о расположении зеленых насаждений, элементов комплексного благоустройства на территории зеленого фонда города Москвы с указанием правообладателей земельных участков территории, ответственных за ее сохранность и состояние;

- определения соответствия деятельности, осуществляемой правообладателями земельных участков территории зеленого фонда города Москвы на объектах озеленения, установленному назначению территорий;

- проведения анализа состояния зеленого фонда города Москвы;

- определения участков земель, занятых различными типами насаждений, инфраструктурой или другими элементами в их составе;

- информационного обеспечения подготовки проектов планировки природных, особо охраняемых природных (далее - ООПТ) (по которым отсутствуют проекты планировок), особо охраняемых зеленых (далее - ООЗТ), озелененных территорий и иных территорий, занятых зелеными насаждениями, города Москвы;

- разработки мероприятий по сохранению и восстановлению природных сообществ и рекомендаций по ведению хозяйства по участкам земель; инфраструктуре и элементам благоустройства на особо охраняемых природных и других природных территориях на ревизионный период для ведения хозяйства ГПБУ "Московское городское управление природными территориями";

- определения эффективности лесовосстановительных работ, качественного состояния созданных лесных культур, их соответствия действующим стандартам и техническим условиям. Эти материалы позволяют определить мероприятия по улучшению состояния культур;

- разработки предложений по корректировке проектов планировки ООПТ, природных, озелененных территорий и иных территорий, занятых зелеными насаждениями, города Москвы, территориальных схем развития ООПТ города Москвы;

- регламентирования работ и определения расходов на сохранение и содержание природных сообществ, зеленых насаждений, элементов озеленения и комплексного благоустройства и капитальный ремонт на территории зеленого фонда города Москвы (на основании полученных характеристик состояния элементов озеленения и комплексного благоустройства);

- составления титульного списка по зеленым насаждениям, элементам озеленения и комплексного благоустройства для расчета натуральных показателей по территориям зеленого фонда города Москвы;

- подготовки данных для наполнения Государственного кадастра ООПТ города Москвы, Автоматизированной информационной системы "Реестр зеленых насаждений" (далее - Реестр зеленых насаждений), Автоматизированной системы управления "Объединенная диспетчерская служба Департамента жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы" (далее - АСУ "ОДС ДЖКХиБ"), других информационных систем города Москвы, если такое установлено законодательством Российской Федерации и города Москвы.

7.1.6. При инвентаризации территорий зеленого фонда города Москвы учету, в том числе, подлежат:

- зеленые насаждения (деревья, кустарники, газоны, цветники) и природные сообщества (лесная, луговая, околоводная растительность);
- здания и сооружения;
- дорожно-тропиночная сеть;
- плоскостные сооружения;
- малые архитектурные формы и элементы благоустройства;
- системы функционального обеспечения (поливочный водопровод, ливневая канализация, опоры и сети наружного освещения и др.);
- системы обеспечения охраны природы и микроклиматического комфорта (элементы ветрозащиты, шумозащиты, системы очистки водоемов и др.).

7.1.7. Документом, отображающим результаты инвентаризации территорий зеленого фонда города Москвы, является:

- для особо охраняемых природных, особо охраняемых зеленых и природных территорий города Москвы - Паспорт инвентаризации особо охраняемой природной, особо охраняемой зеленой и природной территории города Москвы, составленный в соответствии с приложением 31 к Правилам. Исключение составляют объекты учреждений культуры, находящиеся на особо охраняемых природных территориях (изготавливается Паспорт благоустройства территории);
- для дворовых территорий - Паспорт благоустройства дворовой территории, утвержденный в установленном порядке;
- для территорий зеленого фонда города Москвы, не относящихся к особо охраняемым природным, особо охраняемым зеленым и природным территориям, дворовым территориям, - Паспорт благоустройства территории.

При этом для территорий зеленого фонда города Москвы, не относящихся к особо охраняемым природным, особо охраняемым зеленым и природным территориям, обязательно изготовление перечетных ведомостей по зеленым насаждениям согласно разделу V приложений 24 и 24а к Правилам, согласованных с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы в Реестре зеленых насаждений.

7.1.8. Паспорта инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории составляются не менее чем в двух экземплярах. Результаты инвентаризации особо охраняемых природных территорий также подлежат занесению в Государственный кадастр ООПТ города Москвы и должны поддерживаться в актуальном состоянии.

Паспорта, созданные в АСУ "ОДС ДЖКХиБ", экспортируются в Реестр зеленых насаждений.

Паспорта благоустройства территории, изготовленные на другие территории зеленого фонда города Москвы, составляются в электронном виде в Реестре зеленых насаждений и экспортируются в иные информационные системы города Москвы, если такое установлено законодательством Российской Федерации и города Москвы.

7.1.9. Исходные данные для проведения работ по инвентаризации (ситуационный план М 1:2000, данные по землеотводам) получают на основании актуальных данных Единой городской картографической основы Москвы. Дополнительные сведения о территории (история создания, особенности режима фактического использования и т.д.) следует получать у правообладателей земельных участков территории зеленого фонда города Москвы.

(Пункт в редакции, введенной в действие постановлением Правительства Москвы от 4 октября 2017 года N 742-ПП.

7.1.10. Инвентаризация проводится с использованием имеющихся геодезических материалов, проектов или чертежей топосъемки в М 1:500-1:1000 (в отдельных случаях 1:2000, например, на протяженных магистралях с одним или двумя типами насаждений). В случае их отсутствия допускается геодезическая съемка объектов.

7.1.11. Результаты инвентаризации территорий зеленого фонда города Москвы должны поддерживаться в актуальном состоянии.

Данные паспорта инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории, занесенные в информационные системы города Москвы, должны быть идентичны паспортам инвентаризации на бумажных носителях и соответствовать фактическому состоянию объекта на момент проведения инвентаризации.

7.1.12. Паспорт инвентаризации особо охраняемой природной, особо охраняемой зеленой и природной территории и Паспорт благоустройства территории в электронном виде (занесенные в информационные системы и утвержденные в установленном порядке) и на бумажном носителе имеют одинаковую юридическую силу.

7.1.13. Паспорт благоустройства территории, изготовленный по результатам инвентаризации территорий зеленого фонда города Москвы, должен иметь инвентарный номер и поступать на согласование с указанием инвентарного номера на титульном листе паспорта.

Номер паспорта благоустройства территории, созданного в АСУ "ОДС ДЖКХиБ", присваивается АСУ "ОДС ДЖКХиБ".

На иные территории инвентарный номер присваивается правообладателем земельного участка территории зеленого фонда города Москвы в зависимости от административно-территориальной принадлежности:

ОО-РР-НННН, где

ОО - цифры, соответствующие порядковому номеру административного округа (01 - Центральный, 02 - Северный, 03 - Северо-Восточный, 04 - Восточный, 05 - Юго-Восточный, 06 - Южный, 07 - Юго-Западный, 08 - Западный, 09 - Северо-Западный, 10 - Зеленоградский, 11 - Троицкий, 12 - Новомосковский);

РР - цифры, соответствующие порядковому номеру района (присваивается районам внутри административного округа в алфавитном порядке);

НННН - порядковый номер территории зеленого фонда города Москвы данного правообладателя внутри района.

7.1.14. Изготовление топографического плана (инвентаризационного плана) осуществляется в электронном виде с привязкой к Единой городской картографической основе Москвы в форматах, обеспечивающих свободное внедрение данных в геоинформационные системы. Топографический (инвентаризационный) план подлежит обязательному занесению в Реестр зеленых насаждений.

(Пункт в редакции, введенной в действие постановлением Правительства Москвы от 4 октября 2017 года N 742-ПП.

7.1.15. Инвентаризация на территориях зеленого фонда города Москвы с изготовлением нового Паспорта инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории или Паспорта благоустройства территории должна производиться не реже одного раза в 10 лет.

7.1.16. Правообладателям земельных участков территорий зеленого фонда города Москвы необходимо своевременно извещать уполномоченные органы исполнительной власти города Москвы, на которые возложены функции по ведению АСУ "ОДС ДЖКХиБ" и Реестра зеленых насаждений в целом по городу, о принятии (передаче) объекта озеленения на балансовый учет.

7.1.17. Актуализация паспортов проводится при:

- регистрации сделок с земельными участками;
- переходе прав на земельные участки;
- проведении строительных работ;
- проведении капитального ремонта объекта озеленения;
- проведении компенсационного озеленения;
- реконструкции объекта озеленения, озелененных и иных территорий, занятых зелеными насаждениями;
- реставрации объекта озеленения, озелененных и иных территорий, занятых зелеными насаждениями;
- несанкционированной вырубке зеленых насаждений;
- передаче объекта озеленения другому правообладателю;
- причинении вреда зеленым насаждениям противоправными действиями юридических и физических лиц;
- санкционированной вырубке зеленых насаждений - на основании акта, оформленного в установленном порядке, с указанием номера и состояния вырубленного дерева;
- производстве работ по ликвидации аварийных и иных чрезвычайных ситуаций;
- иных случаях, приводящих к изменению данных паспорта.

7.1.18. Произошедшие изменения заносятся в соответствующие информационные системы, для паспорта инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории одновременно оформляются в виде дополнительных таблиц к Паспорту инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории города Москвы.

В конце отчетного года на основании них формируется дополнение к Паспорту инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории с указанием порядкового номера. Форма дополнения к Паспорту инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории города Москвы идентична с формой Паспорта инвентаризации, в который вносятся изменения (приложение 31). В дополнениях к паспорту заполняются все разделы. При этом если изменения по разделу не произошли, ставится отметка "изменения не произошли".

7.1.19. При выполнении работ по инвентаризации природной, особо охраняемой природной, особо охраняемой зеленой территории и иных территорий, занятых зелеными насаждениями, и актуализации результатов инвентаризации в рамках закупки товара, работы, услуги для обеспечения государственных или муниципальных нужд государственный заказчик (заказчик) обязан включать в техническое задание к государственному контракту/договору с подрядчиком работ по инвентаризации требование о занесении результатов инвентаризации в Реестр зеленых насаждений и иные информационные системы города Москвы, если такое установлено законодательством Российской Федерации и города Москвы. Выполнение данного требования является обязательным условием приемки работ.

Срок занесения результатов инвентаризации в Реестр зеленых насаждений и иные информационные системы города Москвы, если такое установлено законодательством Российской Федерации и города Москвы, должен соответствовать сроку исполнения работ в целом. Допускается занесение результатов инвентаризации в течение 30 календарных дней с момента согласования паспорта инвентаризации (при этом в обязательном порядке данные условия должны быть прописаны в гарантийных обязательствах).

7.1.20. Требования по оформлению инвентаризационного плана устанавливаются уполномоченными органами исполнительной власти города Москвы, на которые возложены функции по ведению АСУ "ОДС ДЖКХиБ" и Реестра зеленых насаждений в целом по городу.

7.1.21. Актуализация результатов инвентаризации проводится по мере изменений сведений, содержащихся в паспорте инвентаризации, но не менее одного раза в течение отчетного года (при отсутствии изменений, тем самым подтверждается актуальность имеющегося паспорта).

Работы, необходимые для актуализации результатов инвентаризации, осуществляются правообладателями земельных участков территорий зеленого фонда города Москвы самостоятельно, либо путем привлечения организации, выполняющей работы по инвентаризации.

Для проведения натурных работ может использоваться инвентаризационный план, размещенный в информационных системах города Москвы, на котором отмечаются произошедшие на территории изменения.

Срок занесения результатов актуализации в соответствующие информационные системы устанавливается: в случае выполнения работ в рамках закупки товара, работы, услуги для обеспечения государственных или муниципальных нужд - в соответствии со сроком исполнения государственного контракта/договора в целом, в иных случаях - до конца отчетного года.

7.1.22. Сведения, содержащиеся в Реестре зеленых насаждений, используются Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы для контроля за соблюдением правил проведения инвентаризации территорий зеленого фонда города Москвы и достоверной реализацией ведения Реестра зеленых насаждений.

7.1.23. Своевременное проведение инвентаризации территорий зеленого фонда города Москвы, достоверность и поддержание результатов инвентаризации в актуальном состоянии, а также контроль за соблюдением сроков передачи данных в Реестр зеленых насаждений обеспечивает правообладатель земельного участка территории зеленого фонда города Москвы.

7.1.24. При приемке работ по содержанию, реконструкции, реставрации, капитальному ремонту объектов озеленения, озелененных и иных территорий, занятых зелеными насаждениями (работы, связанные с изменением количественных и качественных характеристик элементов озеленения и комплексного благоустройства объекта озеленения), компенсационному озеленению государственные заказчики (заказчики) на проведение указанных работ должны осуществлять сверку данных, занесенных в соответствующие информационные системы города Москвы, с фактическим состоянием территории.

7.1.25. Проведение работ по инвентаризации/актуализации и внесению данных в АСУ "ОДС ДЖКХиБ" и Реестр зеленых насаждений осуществляется:

- на озелененных, природных, особо охраняемых природных, особо охраняемых зеленых территориях и иных территориях, занятых зелеными насаждениями, находящихся в собственности города Москвы, за счет и в пределах средств, предусмотренных бюджетом города Москвы на мероприятия по содержанию данных территорий, за исключением случаев, указанных в дефисах третьем - седьмом пункта 7.1.17 настоящих Правил, когда работы по актуализации и внесению данных в Реестр зеленых насаждений выполняются в рамках соответствующих мероприятий;

- в остальных случаях за счет собственных средств правообладателя земельного участка территории зеленого фонда города Москвы.

7.2. Мониторинг состояния зеленых насаждений

7.2.1. Мониторинг состояния зеленых насаждений осуществляется в целях оценки состояния зеленых насаждений и его динамики, определения связей между устойчивостью зеленых насаждений и воздействием природных и антропогенных факторов, в том числе противогололедных реагентов, а также эффективности выполняемых природоохранных мероприятий по улучшению качества зеленых насаждений, прогноза состояния зеленых насаждений, информационного обеспечения хозяйственной деятельности в области создания, содержания, контроля и охраны зеленых насаждений.

(Пункт 7.2.1 в редакции, введенной в действие с 16 июля 2017 года постановлением Правительства Москвы от 4 июля 2017 года N 435-ПП.

7.2.2. Мониторинг состояния зеленых насаждений осуществляется с помощью:

- натуральных обследований на площадках постоянного наблюдения (ППН), временных площадках наблюдения (маршрутные ходы), экспертных обследований отдельных природных и озелененных территорий;

- тематического дешифрирования данных дистанционного зондирования Земли (далее - данные ДЗЗ) на всех озелененных территориях города.

Натурные обследования проводятся по ландшафтно-дендрологическим, энтомофитопатологическим, экологогеохимическим показателям зеленых насаждений, а также морфометрическим характеристикам вегетативных частей древесно-кустарниковой растительности (ветви, листовые пластинки) и почвенно-зоологическим характеристикам. С использованием данных ДЗЗ выявляются очаги усыхания древесно-кустарниковой растительности, проводится оценка качественного состояния зеленых насаждений на основе спектрального (вегетационного) индекса NDVI.

Оценка результатов мониторинга проводится по категориям озелененных и природных территорий с учетом административно-территориального деления и градостроительного зонирования территории города.

Анализ данных мониторинга основывается на систематизации результатов обследования, статистической обработке данных мониторинга, оценке, в том числе независимой экспертной оценке, воздействия природных и антропогенных факторов на состояние зеленых насаждений.

(Пункт 7.2.2 в редакции, введенной в действие с 16 июля 2017 года постановлением Правительства Москвы от 4 июля 2017 года N 435-ПП.

7.2.3. Система мониторинга строится на ежегодных дендрологических обследованиях, выявлении очагов болезней и вредителей зеленых насаждений в начале и конце вегетации (таблица 6.1 настоящих Правил) на ППН и ежегодной оценке состояния зеленых насаждений с помощью данных ДЗЗ.

(Пункт 7.2.3 в редакции, введенной в действие с 16 июля 2017 года постановлением Правительства Москвы от 4 июля 2017 года N 435-ПП.

7.2.4. Данные мониторинга состояния зеленых насаждений содержатся в автоматизированной информационной системе "Единый городской фонд данных экологического мониторинга. Сбор, анализ и прогноз экологической обстановки в городе Москве и предоставление экологической информации органам государственной власти и населению. ГИС Экология города" (АИС ЕГФДЭМ).

(Пункт 7.2.4 в редакции, введенной в действие с 16 июля 2017 года постановлением Правительства Москвы от 4 июля 2017 года N 435-ПП.

7.2.5. Данные мониторинга состояния зеленых насаждений ежегодно публикуются в составе доклада о состоянии окружающей среды в городе Москве и в аналитическом докладе "Состояние зеленых насаждений в городе Москве".

(Пункт 7.2.5 в редакции, введенной в действие с 16 июля 2017 года постановлением Правительства Москвы от 4 июля 2017 года N 435-ПП.

7.2.6. Результаты мониторинга состояния зеленых насаждений используются при

формировании планов по озеленению, проектировании объектов озеленения и благоустройства, планировании работ по содержанию объектов озеленения и благоустройства, разработке и актуализации генерального плана города Москвы в касающейся части. Информация по выявленным в рамках мониторинга состояния зеленых насаждений фактам нарушений природоохранного законодательства направляется в уполномоченные контролирующие органы.

При проектировании объектов озеленения и благоустройства учитываются результаты мониторинга устойчивости зеленых насаждений к вредителям и болезням. Департамент, уполномоченный на согласование проектов озеленения и благоустройства, обеспечивает соблюдение данного экологического требования к проектной документации.

При планировании работ по содержанию зеленых насаждений балансодержатели территорий формируют и обосновывают объемы планируемых работ с учетом рекомендаций, выданных по результатам мониторинга относительно перечня необходимых мер для устранения негативной динамики состояния зеленых насаждений.

Данные мониторинга о наличии сухостойных деревьев учитываются для планирования объемов работ по санитарной вырубке деревьев организациями, занимающимися содержанием зеленых насаждений.

Мониторинг состояния зеленых насаждений обеспечивает актуализацию показателей генерального плана города Москвы, установленных в распорядительных документах Правительства Москвы, в части, касающейся состояния зеленых насаждений.

По полученной информации о выявленных в рамках мониторинга состояния зеленых насаждений фактах нарушений природоохранного законодательства, включая случаи несоблюдения или нарушения технологии при проведении работ по озеленению и содержанию объектов города, Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы проводит проверки в соответствии с имеющимися полномочиями.

7.2.7. Пункт утратил силу с 16 июля 2017 года - постановление Правительства Москвы от 4 июля 2017 года N 435-ПП..

7.2.8. По результатам мониторинга состояния зеленых насаждений при необходимости ежегодно осуществляется обновление перечня наиболее опасных болезней древесных и кустарниковых пород в городских насаждениях и списка химических и биологических средств защиты зеленых насаждений (приложение 5).

7.3. Порядок проведения актуализации паспортов учетного участка и планировочного решения и благоустройства территории

7.3. Порядок согласования и утверждения Паспорта инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории и Паспорта благоустройства территории:

(Подраздел в редакции, введенной в действие с 26 декабря 2014 года постановлением Правительства Москвы от 12 декабря 2014 года N 757-ПП.

7.3.1. Организацию согласования и утверждения проекта паспорта обеспечивает подрядчик по инвентаризации территорий зеленого фонда города Москвы.

7.3.2. Органами исполнительной власти города Москвы, уполномоченными согласовывать Паспорта благоустройства территории, являются Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы и Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.

Согласование паспорта осуществляется в электронном виде с использованием систем АСУ "ОДС ДЖКХиБ" и Реестра зеленых насаждений. Регламент взаимодействия указанных систем утверждается совместным правовым актом уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы, на который возложены функции по ведению Реестра зеленых насаждений, оператора и органа исполнительной власти города Москвы, осуществляющего координацию информационного наполнения АСУ "ОДС ДЖКХиБ".

7.3.3. Паспорта инвентаризации, изготовленные на особо охраняемые природные территории и природные территории зеленого фонда города Москвы, подлежат согласованию с ГПБУ "Московское городское управление природными территориями", заказчиком и утверждению Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.

Паспорта инвентаризации, изготовленные на особо охраняемые зеленые территории города Москвы, подлежат утверждению заказчиком работ по инвентаризации после согласования с Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы (пункт 7.3.3 настоящих Правил).

7.3.4. Паспорт инвентаризации особо охраняемой природной, особо охраняемой зеленой и природной территории для представления на согласование в соответствующий орган исполнительной власти города Москвы должен быть прошит, скреплен печатью и подписью заказчика работ по инвентаризации с указанием количества листов, листы должны быть пронумерованы.

7.3.5. Срок согласования Паспорта благоустройства территории не может превышать 20 календарных дней со дня, следующего за днем регистрации обращения о его рассмотрении.

Срок согласования Паспорта инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории не может превышать 30 календарных дней со дня, следующего за днем регистрации обращения о его рассмотрении.

7.3.6. В случае отказа в согласовании паспорта он возвращается на доработку с указанием причин отказа.

7.3.7. Все дополнения к паспортам инвентаризации природной, особо охраняемой природной и особо охраняемой зеленой территории в конце отчетного года согласовываются и утверждаются в порядке, определенном пунктами 7.3.1-7.3.6 настоящих Правил.

Герб Москвы

ПАСПОРТ
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ

Инвентарный номер _____

Наименование объекта _____

Классификационный код _____

(по функциональному назначению земель)

Административно-территориальная принадлежность: _____

(административный
округ, район)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Департамент
жилищно-коммунального хозяйства
и благоустройства

Балансодержатель
(фактический землепользователь)
территории

"__" "__" _____ 200__ г.

"__" "__" _____ 200__ г.

Исполнитель (наименование организации,
выполняющей инвентаризацию)

"__" "__" _____ 200__ г.

Паспорт составлен

	Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Проверил				
Исполнитель				

Документы, входящие в состав настоящего паспорта

№ п/п	Наименование	Дата	Масштаб	Кол-во листов	Номер страницы
1.	Документы, входящие в состав настоящего паспорта		-		
2.	Общие сведения об объекте		-		
3.	Схема расположения объекта КБ в г. Москве		-		
4.	Ситуационный план		1:2000		
5.	Инвентаризационный план		1:500		
6.	Общая площадь объекта		-		
7.	Здания и сооружения		-		
8.	Плоскостные сооружения		-		
9.	Дорожно-тропиночная сеть		-		
10.	Элементы озеленения и таблица зеленых насаждений		-		
11.	Малые архитектурные формы и элементы благоустройства		-		
12.	Элементы организации рельефа		-		
13.	Система функционального обеспечения		-		
14.	Системы обеспечения охраны природы и микроклиматического комфорта		-		
15.	Сведения о проведении ремонтных работ		-		
16.	Характеристика объекта		-		

Общие сведения об объекте

Административный округ, район
Адрес (почтовый)
Наименование и статус объекта
Балансодержатель, землепользователь (арендатор) объекта (название, адрес, тел.)
Заказчик паспорта
Разработчик архитектурно-планировочного решения.
Дата разработки:
Составитель паспорта
Дата составления паспорта

Схема расположения объекта КБ в г. Москве

Схема расположения объекта:

Ситуационный план
(масштаб 1:2000)

Инвентаризационный план учетного объекта
(масштаб 1:500)

I. Общая площадь объекта (кв. м)

--

II. Здания и сооружения

№ п/п	Назначение (жилое, учебное, спортивное, лечебное, ЦТП, ТП и т.д.)	Площадь застройки (кв. м)	Отмостка (кв. м)
1	2	3	4

Территория объекта относится к _____ категории содержания.

Балансодержатель _____

III. Плоскостные сооружения

Общая площадь (кв. м)			
№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Покрытие
1	2	3	4

Территория объекта относится к _____ категории содержания.

Балансодержатель _____

IV. Дорожно-тропиночная сеть

Общая площадь (кв. м)			
№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Покрытие
1	2	3	4

Территория объекта относится к _____ категории содержания.

Балансодержатель _____

V. Элементы озеленения и таблица зеленых насаждений

Ведомость учета зеленых насаждений (газон)

№ участка	Площадь газона, кв. м	Тип газона, кв. м						Состояние газона		
		обыкновенный	луговой	партерный	на откосе	инертный материал	иного типа	хор.	удовл.	неуд.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Территория объекта относится к _____ категории содержания.

№ участка	№ биогр.	№ расет.	Тип насаждения	Жизненная форма	Вид растения	Количество растений			Диаметр (на высоте 1,3 м)	Высота, м	Возраст, лет	Состояние						Характеристика состояния	Рекомендации по уходу	
						шт.	кв. м	п. м				хор.	удовл.		неудовл.					
													без признаков ослабления	ослабленные	сильно ослабленные	усыхающие	сухостой текущего года			сухостой прошлых лет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	

Балансодержатель _____

Ведомость учета зеленых насаждений (цветники)

№ участка	№ цветника	Площадь цветников				
		однолетники	многолетники	луковичные	розы	смешанные
1	2	3	4	5	6	7

Территория объекта относится к _____ категории содержания.

Балансодержатель _____

VI. Малые архитектурные формы и элементы благоустройства

№ п/п	Наименование	Количество, шт./м	Высота, м (для оград)
1	2	3	4

Территория объекта относится к _____ категории содержания.

Балансодержатель _____

VII. Элементы организации рельефа
(подпорные стенки, террасы, системы укрепления откосов и др.)

№ п/п	Наименование	Количество, кв. м
1	2	3

VIII. Системы функционального обеспечения
(поливочный водопровод, ливневая канализация, опоры и сети наружного освещения и др.)

№ п/п	Наименование	Количество, кв. м
1	2	3

IX. Системы обеспечения охраны природы и микроклиматического комфорта (элементы ветрозащиты, шумозащиты, системы очистки водоемов и др.)

№ п/п	Наименование	Количество, кв. м
1	2	3

Территория объекта относится к _____ категории содержания.
 Балансодержатель _____

X. Сведения о проведении ремонтных работ

№ п/п	Наименование	Дата	Характеристика (объемы)	Подрядная организация	Гарантийные сроки
1	2	3	4	5	6

Территория объекта относится к _____ категории содержания.
 Балансодержатель _____

XI. Характеристика объекта

№ п/п	Наименование	Количество			Стоимость, руб.	Изменения по годам
		кв. м	м	штук		

1	2	3	4	5	6	7				
1.	Общая площадь объекта									
2.	Эксплуатационная площадь									
3.	Под зелеными насаждениями В том числе: - под деревьями - под кустарниками - под газонами - под газонами на откосах - под цветниками									
4.	Под замощением, в том числе (по покрытиям):									
5.	Строения и сооружения									
6.	Водоемы									
7.	Элементы благоустройства									
8.	Дополнительные сведения: - дата сооружения - дата последнего капремонта или реконструкции - эксплуатационная категория объекта - режим градостроительной деятельности									

Территория объекта относится к _____ категории содержания.

Балансодержатель _____